

## 委托书

河南艺鼎环保科技有限公司：

兹委托贵单位承担米奇王国项目环境影响评价报告的编制工作。

望贵单位接受委托后，按照合同要求组织有关技术人员，根据国家有关法律、法规和行业标准以及环境保护部门的有关要求，进行环境影响评价报告编制工作，工作中的具体事宜，双方共同协商解决。

河南融一旅游开发有限公司

2021年6月10日



## 河南省企业投资项目备案证明

项目代码: 2105-410423-04-05-938814

项 目 名 称: 米奇王国

企业(法人)全称: 河南融一旅游开发有限公司

证 照 代 码: 91410400MA9GCJXG62

企业经济类型: 股份制企业

建 设 地 点: 平顶山市鲁山县鲁山县沙河北岸

建 设 性 质: 新建

建设规模及内容: 建设规模: 占地面积约300亩左右, 建设内容: 以萌宠为主题, 游乐场为网红爆点, 构建演艺中心、生态牧场、保育中心、研学基地、万鸟园、猛兽区、生态餐厅、入口集散、服务配套等十大功能板块, 打造以萌宠为核心, 及动物观光、动物观演、亲子休闲、网红游乐、科普研学、夜间游玩为一体的动物主题景区。

项 目 总 投 资: 71000万元

企业声明: 本项目符合《产业结构调整指导目录(2011年本)(2013年修订)》为鼓励类第三十四条第2款”且对项目信息的真实性、合法性和完整性负责。



## 土地利用总体规划查询说明

河南融一旅游开发有限公司：

你单位《关于查询用地情况的申请》已收悉，依据你公司提供的勘测定界报告，现对宗地情况说明如下：

该宗地位于汇源办事处王瓜营村，面积 281.012 亩，位于我县近期城镇开发边界内，已纳入我县正在编制的国土空间规划。

注：此件仅做为查询结果说明，不做任何用地手续使用。

2021 年 11 月 25 日



关于河南融一旅游开发有限公司  
米奇王国项目  
环境影响评价执行标准的意见

该项目位于平顶山市鲁山县城南新区沙河北岸，根据项目所在区域的环境特征及环境质量状况，现将环境影响评价执行标准明确如下：

一、环境质量标准

- 1、环境空气质量执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准；
- 2、地表水环境质量执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) III类标准；
- 3、地下水环境质量执行《地下水质量标准》(GB/T14848-2017) III类标准；
- 4、声环境质量执行《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类标准；
- 5、土壤环境执行《建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》(GB36600—2018) 中第二类用地筛选值；

二、污染物排放标准

- 1、餐饮废气执行《餐饮业油烟污染物排放标准》(DB41/1604-2018) 表 1 中标准；恶臭气体执行《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93) 表 1 标准限值；
- 2、废水排放执行《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 表 4 三级标准限值；
- 2、施工期噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011) 表 1 标准限值；运营期噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2 类标准限值；
- 3、一般固废执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB 18599-2001) 及 2013 年修改单；危险废物执行《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001) 及 2013 年修改单。



# 鲁山县发展和改革委员会文件

鲁发改〔2017〕173号

---

## 鲁山县发展和改革委员会 关于鲁山县沙河生态修复与提升工程项目可 行性研究报告的批复

县水利局：

你单位呈送的“关于呈报鲁山县沙河生态修复与提升工程项目可行性研究报告的请示”及有关材料收悉。经研究，现就鲁山县沙河生态修复与提升工程项目批复如下：

一、按照沙河综合治理规划，为加快推进沙河治理进程，改善沙河生态环境，提升县城城市品位，经研究，同意你单位建设鲁山县沙河生态修复与提升工程项目。



二、工程位置：鲁山县沙河生态修复与提升工程位于昭平台水库与白龟湖水库之间，全长 31 公里。

三、主要建设内容：1、河道清淤，两岸堤防修复与建设，河道蓄水构筑物建设，生态修复、湿地建设。

2、河道清淤与堤防：河内进行清淤，沿河道两侧河道内进行河堤修复与建设，新建生态河道堤防长度 52 公里。

3、河道生态修复：为涵养水源，保证水源地的水质，修复与建设生态湿地 876 万平方米。

4、蓄水构筑物：在河道内共建设五座蓄水构筑物。

四、资金来源：鲁山县沙河生态修复与提升工程等工程总投资 262248 万元。采取 PPP 模式进行融资。

五、招标初步方案：由你单位委托有相应资质的招标代理机构对项目设计、施工、监理、主要设备和材料采购进行公开招标，招标公告在指定的媒介发布。依法向有关行政监督部门做好招标文件备案和招标情况报告工作。

六、审批项目的相关附件分别是：鲁山县国土资源局 2017 年 11 月 15 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升工程项目意见》；鲁山县城规划局 2017 年 11 月 15 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升工程项目意见》；鲁山县财政局 2017 年 11 月 16 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升工程项目建设资金的证明》；鲁山水利局 2017 年 11 月 16 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升工程项目意见》。

七、如需对本项目批复文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向项目审批机关报告，并按照有关规定办理。

八、本审批文件有效期限为 2 年，自审批之日起计算。在审批文件有效期内未开工建设项目的，应在审批文件有效期届满 30 日前向我委申请延期。项目在审批文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本审批文件自动失效。



# 鲁山县发展和改革委员会文件

鲁发改〔2017〕174号

---

## 鲁山县发展和改革委员会 关于鲁山县沙河生态修复与提升配套道路 和景观工程项目可行性研究报告的批复

县水利局：

你单位呈送的“关于呈报鲁山县沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目可行性研究报告的请示”及有关材料收悉。经研究，现就鲁山县沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目批复如下：

一、按照沙河综合治理规划，为加快推进沙河治理进程，改善沙河生态环境，提升县城城市品位，经研究，同意你单位建设沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目。



二、工程位置：鲁山县沙河生态修复与提升配套景观与道路工程位于昭平台水库与白龟湖水库之间，沙河堤防外，全长 31 公里。

三、主要建设内容：两岸景观工程建设、滨河北路、南路两条道路建设、给排水、照明等设施建设。

1、景观工程：沿河建设景观绿化工程，温泉小镇，民宿、城市乐活园、文旅、民俗、田园综合体、七彩鲜花小镇等景观，面积 95316 亩。

2、道路工程：滨河北路长度 27 公里，滨河南路长度 31 公里，配套建设桥涵。

3、给排水工程：滨河北路、南路布设污水管线长度约 56 公里。照明工程：沿滨河北路、南路、景观绿化带布设照明，滨河北路长度 27 公里，滨河南路长度 31 公里。

四、资金来源：鲁山县沙河生态修复与提升配套景观与景观工程等工程总投资 675552 万元。采取 PPP 模式进行融资。

五、招标初步方案：由你单位委托有相应资质的招标代理机构对项目设计、施工、监理、主要设备和材料采购进行公开招标，招标公告在指定的媒介发布。依法向有关行政监督部门做好招标文件备案和招标情况报告工作。

六、审批项目的相关附件分别是：鲁山县国土资源局 2017 年 11 月 15 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目的意见》；鲁山县城规划局 2017

年 11 月 15 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目的意见》；鲁山县财政局 2017 年 11 月 16 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目建设资金的证明》；鲁山水利局 2017 年 11 月 16 日出具的《关于鲁山县沙河生态修复与提升配套道路和景观工程项目的意见》。

七、如需对本项目批复文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向项目审批机关报告，并按照有关规定办理。

八、本审批文件有效期限为 2 年，自审批之日起计算。在审批文件有效期内未开工建设项目的，应在审批文件有效期届满 30 日前向我委申请延期。项目在审批文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本审批文件自动失效。





# 营业执照

统一社会信用代码  
91410400MA9GCJXG62



(副本) (1-1)

名称 河南融一旅游开发有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 李新来

经营范围

一般项目：游览景区管理、酒店管理、物业管理、会议及展览服务、商业综合体管理服务、组织文化艺术交流活动、园林绿化工程施工、承接管道工程、文化场馆管理服务、农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营、品牌管理、园区管理服务、城市公园管理、住宿租赁、广告制作、餐饮服务、名胜风景区管理、森林公园管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营、网络文化经营、旅游业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

注册资本 伍仟万圆整

成立日期 2021年02月07日

住所 河南省平顶山市鲁山县尧山大道与  
鲁班路交叉口向东10米恒福苑小区  
B31-B38号商铺



登记机关