#### 鲁山县住房和城乡建设局关于安全港湾公共停车场项目地方政府债券存续期情况

1. 债券资金总体情况

截至2023年底，安全港湾公共停车场项目共申请专项债券1700万元,实际批复到位资金1700万元，年限15年。

1. 专项债券项目基本情况

（一）项目基本情况

本项目总占地面积 18695.98 ㎡（合 28.04 亩），建设内容主要为 3 处城市公共停车场，全部为地面停车场，共规划 548 个机动车停车位，包括 170 个充电停车位及 13 个无障碍车位，广告屏 32 块。项目主要建设内容包括场平工程、土建工程、装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、管网工程、弱电工程、配套设施等相关配套工程。

一、钢厂路与望城路城市公共停车场

该停车场位于钢厂路以西，望城路以南，用地面积 8847 平方米，本项目拟建地上停车场，总建筑面积约 962.33 平方米，包括服务物管用房 300 ㎡、配电室 80 ㎡、共享自助洗车房 502.33 ㎡、公厕 80 ㎡等配套设施。绿化面积 2654.1㎡，绿化率 30%，配置以草坪和乔、灌木为主。停车面积 5230.57 ㎡，规划机动车停车位 263 个（其中普通停车位 196 个，充电停车位 62 个，无障碍停车位 5个），设置广告屏 10 块。

二、尧山大道与花园路交叉口东南城市公共停车场

该停车场位于尧山大道与花园路交叉口东南角，占地总面积5858.45平方米，本项目拟建地上停车场，总建筑面积约 864.46 平方米，包括服务物管用房 200㎡、配电室 80 ㎡、共享自助洗车房 504.46 ㎡、公厕 80 ㎡等配套设施。绿化面积 1478.92 ㎡，绿化率 25%，配置以草坪和乔、灌木为主。停车面积 3515.07 ㎡，规划机动车停车位 164 个（其中普通停车位 93 个，充电停车位 66 个，无障碍停车位 5 个），设置广告屏 12 块。

三、安康路与鲁阳路交叉口东北城市公共停车场

该停车场位于安康路与鲁阳路交叉口东北角，占地总面积 3990.53 平方米，地块规划为停车场用地，总建筑面积 466.48 ㎡，包括服务物管用房 100 ㎡、配电室 80 ㎡、共享自助洗车房 206.48 ㎡、公厕 80 ㎡等配套设施等配套设施。绿化面积 930.21 ㎡，绿化率 23%，配置以草坪和乔、灌木为主。停车面积 2593.84㎡，规划机动车停车位 121 个（其中普通停车位 76 个，充电停车位 42 个，无障碍停车位 3 个），设置广告屏 10 块。

安全港湾公共停车场项目总投资估算为3500万元。拟申请政府专项债券资金 1700万元，剩余部分资金由县财政配套解决。

1. 债券资金使用情况

截止2023年12月31日，项目专项债资金已使用2万元，使用率为0.11%。

1. 项目进展及运营情况

目前该项目已完成县规委会审议，正在办理建设用地规划许可证。

1. 专项债券项目收益及对应资产情况

截止2023年底，该项目还未建成产生收益，所支付的资金全部纳入在建工程。

1. 绩效评价情况

本单位政府债券已按规定开展绩效评价工作，安全港湾公共停车场项目绩效评价结果为良。

2024年6月13日