

鲁山县人民政府文件

鲁政复〔2025〕20号

鲁山县人民政府 关于2025年度国有建设用地供应计划的批复

鲁山县自然资源局：

你单位《关于编制2025年度国有建设用地供应计划的请示》
（鲁自然资〔2025〕41号）收悉。批复如下：

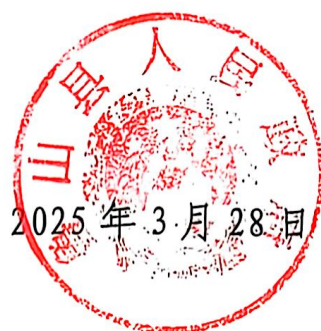
一、同意你单位编制的2025年度国有建设用地供应计划。
2025年度拟供应国有建设用地152宗，共计793.8942公顷，其中以招拍挂出让方式供应土地533.7488公顷，以划拨方式供应土地227.9273公顷，以协议方式供应土地32.2181公顷。

二、你单位要严格按照供应计划，依法依规做好土地供应工

— 1 —



作，为全县项目建设提供有力要素保障。



鲁山县人民政府办公室

2025年3月28日印发



附件:

鲁山县 2025 年度国有建设用地供应计划一览表					
序号	宗地编号	宗地位置	面积 (公顷)	拟供地类型	拟供地方式
1	宗地 1	花园路与拟建府后路交叉口西北角	5.0334	商服用地	挂牌
2	宗地 2	鲁班路与安康路交叉口东北	1.5215	住宅用地	挂牌
3	宗地 3	墨公路/安康路/府后路/幸福城三期东侧道路/金色港湾东侧道路/鲁班路与尧山大道交叉口北侧	1.4222	公共管理与公共服务用地	划拨
4	宗地 4	花园路与滨河大道交叉口西北	3.1179	商服用地	挂牌
5	宗地 5	丝绸路与墨公路交叉口西南	1.4522	商服用地	挂牌
6	宗地 6	拟建丝绸路与拟建长兴路交叉口西南驾校西侧	1.3281	住宅用地	挂牌
7	宗地 7	健康路与尧山大道交叉口北侧尧山公园、部分健康路路面	2.0646	公共管理与公共服务用地	划拨
8	宗地 8	新兴路与鲁平大道交叉口红绿灯往北路西居民点北侧	0.3721	公共管理与公共服务用地	协议
9	宗地 9	产业南区新兴路与文兴路交叉口西南	15.8250	工矿仓储用地	挂牌
10	宗地 10	产业南区新兴路与光明路交叉口东北	4.0874	工矿仓储用地	挂牌
11	宗地 11	产业北区建工路与创业大道交叉口西南	16.0470	工矿仓储用地	挂牌
12	宗地 12	产业北区民生路与利民路交叉口东南角	1.5831	工矿仓储用地	挂牌
13	宗地 13	上洼社区北侧, 高速以南	41.2330	工矿仓储用地	挂牌
14	宗地 14	产业北区梁张路与建工路交叉口东南	3.0049	工矿仓储用地	挂牌
15	宗地 15	产业北区梁张路与规划国泰路交叉口南侧	1.3135	工矿仓储用地	挂牌



16	宗地 16	产业北区民富路与利民路交叉口东北角	1.0886	工矿仓储用地	挂牌
17	宗地 17	产业北区创业大道与兴工路交叉口西南角	5.0917	工矿仓储用地	挂牌
18	宗地 18	产业北区梁张路与规划国泰路交叉口南侧	2.5128	工矿仓储用地	挂牌
19	宗地 19	产业北区兴工路与创业大道交叉口东侧	5.5861	工矿仓储用地	挂牌
20	宗地 20	产业南区中州大道与新兴路交叉口东南	5.2923	工矿仓储用地	挂牌
21	宗地 21	产业北区兴工路与创业大道交叉口东侧	5.2223	工矿仓储用地	挂牌
22	宗地 22	露峰办事处高速口收费站东侧	13.0775	工矿仓储用地	协议
23	宗地 23	汇源办事处王瓜营社区南滨河大道北侧	11.9780	公共管理与公共服务用地	划拨
24	宗地 24	汇源办事处王瓜营社区南滨河大道北侧	7.1538	商服用地	挂牌
25	宗地 25	产业北区同盟路与振兴路北延交叉口西侧	16.8085	工矿仓储用地	挂牌
26	宗地 26	尧山镇下坪村中	0.2855	公共管理与公共服务用地	协议
27	宗地 27	瓦屋镇李老庄村东路南	0.5108	公共管理与公共服务用地	协议
28	宗地 28	沿赵村镇东坪村高速下口南侧向西至尧山镇新庄村	36.7489	交通运输用地	划拨
29	宗地 29	沿赵村镇东坪村高速下口南侧向西至尧山镇新庄村	19.9247	交通运输用地	划拨
30	宗地 30	瓦屋镇瓦屋村东跨沙河桥	0.4256	交通运输用地	划拨
31	宗地 31	沿辛集乡西羊石村向西至汇源街道詹营社区东	22.7267	交通运输用地	划拨
32	宗地 32	五里头社区南侧，沙河北侧	13.6632	公共管理与公共服务用地	划拨



33	宗地 33	钢厂路南段与鲁阳路交叉口路西	2.9231	住宅用地	挂牌
34	宗地 34	滨河大道与钢厂路交叉口西侧	4.4257	住宅用地	挂牌
35	宗地 35	鲁阳路与钢厂路交叉口东北	2.7926	住宅用地	挂牌
36	宗地 36	滨河大道与钢厂路交叉口东北	4.0492	住宅用地	挂牌
37	宗地 37	鲁阳路与向阳路交叉口西北	1.0219	住宅用地	挂牌
38	宗地 38	五里头社区南侧，沙河北侧	1.9341	公共管理与 公共服务用地	划拨
39	宗地 39	滨河大道西端河道岔口处、拟建党校东侧	7.8088	住宅用地	挂牌
40	宗地 40	向阳路与望城路交叉口东南望城岗社区西北角空地	1.6012	住宅用地	协议
41	宗地 41	鲁平大道西端碧天华庭北侧空地	0.5062	住宅用地	挂牌
42	宗地 42	钢厂路南段鲁阳中学西南角	2.3796	住宅用地	挂牌
43	宗地 43	钢厂路西侧县武装部住宅小区东侧空地	0.4953	住宅用地	挂牌
44	宗地 44	钢厂路与拟建西顺城路中间居民点及耕地、部分拟建府后路西延路面	1.2786	商服用地	挂牌
45	宗地 45	钢厂路与拟建西顺城路中间居民点及耕地、部分拟建府后路西延路面	2.0317	住宅用地	挂牌
46	宗地 46	鲁平大道与西穆路交叉口红绿灯东南空地	0.4259	住宅用地	协议
47	宗地 47	钢厂路与望城路交叉口西南	2.0346	住宅用地	挂牌
48	宗地 48	钢厂路与望城路交叉口西南	2.9162	住宅用地	挂牌
49	宗地 49	汇源棚改、鲁兴小学、汇源派出所外围路面及绿地	0.3773	住宅用地	挂牌
50	宗地 50	振兴路与尧山大道交叉口西南	1.7484	住宅用地	挂牌
51	宗地 51	振兴路南段驾校及部分拟建长兴路	3.3192	住宅用地	挂牌



52	宗地 52	兴源高中北侧尧山大道以北南水北调干渠以西	3.4076	住宅用地	挂牌
53	宗地 53	一高西南角	1.5117	住宅用地	挂牌
54	宗地 54	新兴路与泰山路交叉口红绿灯西南	6.6109	住宅用地	挂牌
55	宗地 55	振兴路与尧山大道交叉口农业局北侧一高对面驾校	3.6130	住宅用地	挂牌
56	宗地 56	北环路与梁张路交叉口西南角物流园	4.3526	商服用地	挂牌
57	宗地 57	中州大道与拟建中兴路交叉口中兴公园北侧空地	2.2150	住宅用地	挂牌
58	宗地 58	梁张路南端大浪河桥东侧空地	5.2404	住宅用地	挂牌
59	宗地 59	下洼村北, 铁路南侧	2.5089	工矿仓储用地	协议
60	宗地 60	振兴路北段下穿铁路向南 200 米路东液化气站	2.7647	公共管理与公共服务用地	协议
61	宗地 61	北环路农贸市场西南角空地及部分路面	7.0641	商服用地	挂牌
62	宗地 62	梁洼镇鹁鸽吴村南梁张路往西 300 米	2.5544	工矿仓储用地	协议
63	宗地 63	梁洼镇南街村南 100 米主路西侧	0.6334	公共管理与公共服务用地	挂牌
64	宗地 64	人民路与大浪河交叉口桥东北、迎宾大道西	3.0632	住宅用地	挂牌
65	宗地 65	辛集乡肖老庄村	2.5386	工矿仓储用地	挂牌
66	宗地 66	辛集乡徐营村东、西羊石村西、鲁平大道路北	42.3685	商服用地	挂牌
67	宗地 67	辛集乡徐营村南鲁平大道路南	0.5274	工矿仓储用地	挂牌
68	宗地 68	辛集乡尚王村北、工业大道以南	32.9723	工矿仓储用地	挂牌
69	宗地 69	辛集乡桃园村大西环东侧拟建加油站	0.2280	商服用地	挂牌



70	宗地 70	辛集乡高村高速服务区向南 800 米	1.5270	工矿仓储用地	挂牌
71	宗地 71	辛集乡付岭村南学校东侧空地	1.3903	公共管理与公共服务用地	挂牌
72	宗地 72	辛集乡程西村、程村渠与鲁平大道交叉口东北角	3.5354	商服用地	挂牌
73	宗地 73	产业北区同盟路与振兴路北延交叉口东西两侧	6.3536	工矿仓储用地	挂牌
74	宗地 74	产业北区同盟路与拟建青年路路交叉口西东侧	20.4237	工矿仓储用地	挂牌
75	宗地 75	产业北区同盟路与振兴路北延交叉口西侧	15.0864	工矿仓储用地	挂牌
76	宗地 76	产业北区同盟路与振兴路北延交叉口西侧	5.9100	工矿仓储用地	挂牌
77	宗地 77	张店乡刘湾村北、原食品厂南侧	1.3864	工矿仓储用地	挂牌
78	宗地 78	西关基督教堂东侧路南	2.9150	公共管理与公共服务用地	划拨
79	宗地 79	尧山镇铁匠炉村连栾线路南神牛大峡谷景区	2.0873	商服用地	挂牌
80	宗地 80	尧山镇下坪村与西竹园村交界处路口向北山上	0.6206	商服用地	挂牌
81	宗地 81	尧山镇营盘沟村连栾线路南民宿	0.2095	商服用地	挂牌
82	宗地 82	尧山镇西竹园村北山上民宿项目	3.4992	商服用地	挂牌
83	宗地 83	尧山镇四道河村河南岸空地	0.3826	住宅用地	挂牌
84	宗地 84	尧山镇铁匠炉村东南、水库北	0.7696	商服用地	协议
85	宗地 85	尧山镇四道河村中大桥东岸河道南	0.8627	商服用地	协议
86	宗地 86	尧山镇贾店村南、河道北岸	1.9989	商服用地	协议
87	宗地 87	尧山镇西竹园村东南、大路南、河道北岸	0.2938	公共管理与公共服务用地	挂牌



88	宗地 88	尧山镇营盘沟村南山路两边	2.5717	商服用地	挂牌
89	宗地 89	尧山镇尧山村西大于山庄	0.2000	商服用地	协议
90	宗地 90	尧山镇凉水泉村北山上	11.4847	商服用地	挂牌
91	宗地 91	张良镇杨李沟村青龙庵组居民点北 梯田	26.2433	公共管理与 公共服务用地	挂牌
92	宗地 92	张良镇舟鲁线与汉王大道交叉口南 侧汉王大道路面	1.0166	交通运输用 地	划拨
93	宗地 93	张良镇福林村南 200 米、澎河以北、 高铁以东	1.2196	工矿仓储用 地	挂牌
94	宗地 94	张良镇营东村社区与河道交界处西 汉王大道两侧商服	0.9399	商服用地	挂牌
95	宗地 95	张良镇澎河桥东、舟鲁线南侧	6.4880	住宅用地	挂牌
96	宗地 96	张良镇舟鲁线与汉王大道交叉口西 南角	9.3148	工矿仓储用 地	挂牌
97	宗地 97	张良镇李庄村东空地	0.8692	工矿仓储用 地	挂牌
98	宗地 98	张良镇段庄村东北、部分大棚	2.7822	工矿仓储用 地	挂牌
99	宗地 99	张良镇黄庄村西北角紧邻水泥路	0.1975	工矿仓储用 地	挂牌
100	宗地 100	张良镇石庙村南、舟鲁线以南	0.2192	商服用地	挂牌
101	宗地 101	张良镇李庄村东南 200 米	0.1590	公共管理与 公共服务用地	挂牌
102	宗地 102	张良镇黄庄村西北角紧邻居民地	0.1975	工矿仓储用 地	挂牌
103	宗地 103	张良镇福林村南 300 米、澎河以北、 高铁以东	2.7049	工矿仓储用 地	挂牌
104	宗地 104	赵村镇上汤村东十字路口西南角	15.2066	商服用地	挂牌
105	宗地 105	赵村镇桑盘庄村东空地	2.0095	商服用地	挂牌



106	宗地 106	赵村镇朱家坟村社区南侧河道以北空地	8.2883	商服用地	挂牌
107	宗地 107	赵村镇上汤村西路西河道东	0.8158	商服用地	挂牌
108	宗地 108	赵村镇国贝石村北河道南侧	0.7138	住宅用地	挂牌
109	宗地 109	赵村镇国贝石村西南	0.5443	工矿仓储用地	挂牌
110	宗地 110	赵村镇上汤村尧山大佛南水泥路面部分广场	4.5505	特殊用地	划拨
111	宗地 111	库区乡火石岬主村西北、昭平台水库边	1.2984	公共管理与公共服务用地	挂牌
112	宗地 112	库区乡火石岬加油站东侧大路以南	1.4689	商服用地	挂牌
113	宗地 113	库区乡火石岬高速口路网中间绿地火石岬加油站对面	0.3538	商服用地	协议
114	宗地 114	库区乡火石岬高速口路网中间绿地火石岬加油站对面	0.5143	公共管理与公共服务用地	协议
115	宗地 115	下汤消防站往北 500 米张湾村西北侧	9.2572	商服用地	挂牌
116	宗地 116	下汤镇新街社区东、下汤大桥往北 700 米路西	0.2727	公共管理与公共服务用地	划拨
117	宗地 117	库区乡西沟村西、干渠北侧	0.0838	公共管理与公共服务用地	划拨
118	宗地 118	下汤镇老街村中已建成小区	1.8250	住宅用地	协议
119	宗地 119	下汤镇老街村连栾线路南	0.4140	住宅用地	挂牌
120	宗地 120	下汤镇老街村中已建成小区	0.4617	住宅用地	协议
121	宗地 121	瓦屋镇马亭村东南滑雪场已建高楼	4.9822	商服用地	挂牌
122	宗地 122	瓦屋镇太平村西山及南山	0.3947	商服用地	挂牌



123	宗地 123	瓦屋镇瓦屋村中	0.1694	公共管理与 公共服务用地	划拨
124	宗地 124	马楼乡沙渚汪村西北、南水北调干 渠跨渠公路东侧空地	2.4329	工矿仓储用地	挂牌
125	宗地 125	张官营镇大吴营村、南杨庄村	0.2514	商服用地	协议
126	宗地 126	礅子营乡三山村	0.8797	商服用地	协议
127	宗地 127	礅子营乡徐庄村南舟鲁线北 50 米	2.4914	公共管理与 公共服务用地	挂牌
128	宗地 128	董周乡兴龙岗村东、河道西侧砂石 场	4.2194	工矿仓储用地	挂牌
129	宗地 129	灤河乡碱厂村北现状鱼塘	4.8351	公共管理与 公共服务用地	挂牌
130	宗地 130	四棵树乡代坪村北山上	0.2578	公共管理与 公共服务用地	挂牌
131	宗地 131	土门办事处土门村东河道北	0.0781	商服用地	挂牌
132	宗地 132	汇源办事处王瓜营社区南滨河大道 北侧	8.0573	其他公用设 施用地	挂牌
133	宗地 133	尧山镇木庙村	0.0499	社会福利用 地	挂牌
134	宗地 134	迎宾大道与人民路交叉口南 300 米 路东	16.8150	教育用地	挂牌
135	宗地 135	下汤镇老街、新街社区（环镇路）	1.3573	交通运输	划拨
136	宗地 136	辛集马楼张良镇	56.0651	交通运输	划拨
137	宗地 137	张良石庙	0.4873	公共管理与 公共服务用地	划拨
138	宗地 138	瓦屋镇李老庄村	0.5022	公共管理与 公共服务用地	划拨



139	宗地 139	辛集柴庄	0.5107	公共管理与 公共服务用地	划拨
140	宗地 140	汇源街道、辛集乡	22.7546	交通运输	划拨
141	宗地 141	辛集乡西羊石村, 马楼乡关庙杜村、 韩庄村, 滚子营乡孙街村	7.4158	交通运输	划拨
142	宗地 142	露峰新华	2.6060	公共管理与 公共服务用地	划拨
143	宗地 143	瓦屋镇太平村	0.1694	教育用地	划拨
144	宗地 144	汇源王瓜营	8.0573	公共管理与 公共服务用地	划拨
145	宗地 145	尧山镇木庙村	0.0499	社会福利用 地	划拨
146	宗地 146	鲁阳五里	1.3333	社会福利用 地	划拨
147	宗地 147	辛集东肖楼 露峰新华	16.8150	教育用地	挂牌
148	宗地 148	汇源申庄 鲁阳黄学	1.6870	公共管理与 公共服务用地	划拨
149	宗地 149	汇源申庄, 城南望城岗、赵庄	1.8500	交通运输	划拨
150	宗地 150	四棵树乡代坪	3.4477	划拨	挂牌
151	宗地 151	张良镇营西村、礌子营乡东岗阜	2.3395	公共管理与 公共服务用地	划拨
152	宗地 152	城南新区赵庄社区	0.8459	医疗卫生用 地	划拨
合计.			793.8942		

